

כ"ג חשון, תשע"ד
27 אוקטובר, 2013

אל: וועדת המכרזים

הנדון: שירותי חניה חניון י.פ.ע.א נכסים והשקעות בגרונברג ת"א – שנת 2014

1. משרדנו התקשר עם חניון י.פ.ע.א נכסים והשקעות בגרונברג ת"א, למתן שירותי חניה מכוח "התקשרות בפטור ממכרז" (מצ"ב אישור).
2. מעבר של אגף מינהל ומשק ממבנה זה לרח' אילת 59 ביפו, הפחית את הוצאות חניה של העובדים הקבועים. נכון להיום השימוש הינו על בסיס חניה לשעת למתנדבי שי"ל וחניה על בסיס יום מלא לעובדים קבועים.
3. מצ"ב שלוש הצעות מחיר לשנת 2014. מאחר והצעת המחיר של חניון י.פ.ע.א הינה ההצעה הנולה ביותר, והחניון הינו החניון הנגיש והקרוב ביותר למשרד ביחס לשני החניונים האחרים, אנו מבקשים מהוועדה להמשיך התקשרות עם החניון הנ"ל לתקופה מה – 1.1.14 עד 31.12.14.
4. פירוט עלויות חניה:
מאחר והחניה תשולם על בסיס חניה כפועל, לא ידועות לנו העלויות המדויקות מראש, על כן נתבסס על הוצאות צריכת חנייה משנת 2013, (כמובן בקיזוח הוצאות חניית מר"מ).
חניית אורחים: עלות ממוצעת לחודש 2,800 ₪ X 12 חודשים = 33,600 ₪ לשנה.
(חניית האורחים מבוססת על בסיס חניה שעתית).
חניית עובדים: עלות ממוצעת לחודש 2,130 ₪ X 12 חודשים = 25,560 ₪ לשנה.
עפ"י בדיקת הצריכה, מס' ימי חניה של העובדים הקבועים הינו מועט יחסית דבר שאינו מצדיק כלכלית רכישת "מנוי חודשי" קבוע, על כן נרכש "מנוי חניה יומית".
(המחירים כוללים מע"מ ומתייחסים עפ"י נתוני חודשים 7-9/2013, מצ"ב דו"ח צריכה).
5. לאור האמור לעיל אודה לאישור הוועדה להתקשרות עם חניון י.פ.ע.א נכסים והשקעות.

בברכה

שולה עמוס

קרינת בן-גוריון, רח' קפלן 2 ירושלים, ת.ד. 915 מיקוד 91108 טלפון 02-6752330 פקס: 02-5636340
דואר אלקטרוני shulab@molsa.gov.il